



DOCUMENTAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (ENGENHEIRO)

- RG, CPF
- Ficha Técnica do Engenheiro
- Registro do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura - CREA



DOCUMENTAÇÃO DA OBRA

- Resumo das Especificações Técnicas
- Orçamento Discriminativo – Construção
- Orçamento Resumo – Construção
- Orçamento Físico – Financeiro
- Projeto Arquitetônico
- ART – anotações de responsabilidade técnica de execução da obra
- Alvará
- Síntese de Memorial Discriminativo



DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL

- Matrícula atualizada com negativa de ações e ônus (Cartório de Registro de Imóveis) – **original e 1 cópia**
- Negativa de IPTU (setor ITBI Prefeitura)